Candour Techtex Limited

(Formerly known as Chandni Textiles Engineering Industries Ltd)
Regd Office: 108/109, T.V. Industrial Estate, 52, S.K.Ahire Marg, Worli, Mumbai-400030, Maharashtra, India
Phone:022-24950328; Mobile no.: 9324802995 / 9324802991. Email: jrgroup@jrmehta.com;sales@cteil.com
CIN: L25209MH1986PLC040119

Date: February 14, 2025

To,
The Listing Manager,
The BSE Limited,
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street, Fort, Mumbai – 400001

Scrip Code: 522292
Scrip Id: CANDOUR

To,
The Listing Manager,
Listing Department,
The Metropolitan Stock Exchange of India Limited,
Building A, Unit 205 A, 2nd Floor,
Piramal Agastya Corporate Park, L.B.S Road,
Kurla West, Mumbai - 400070

MSEI Symbol: CANDOUR

Sub: Submission of Newspaper Announcement for Standalone Unaudited Financial Results for the quarter ended 31st December, 2024

Pursuant to Regulation - 47 of the SEBI (Listing Obligation & Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed herewith Newspaper Advertisements of Standalone Unaudited Financial Results for the quarter ended 31st December, 2024 published in The Free Press Journal (English Edition) and Navshakti (Marathi Edition).

Kindly take the same on records.

Thanking You.

Yours faithfully,

For Candour Techtex Limited

CANDOUR TECHTEX LIMITED MUMBAI

Jayesh Ramniklal Mehta
Managing Director
DIN: 00193029

जेटीएल इंडस्ट्रिज लिमिटेड

JTL INDUSTRIES LIMITED

सीआयएन क्र. एल२७१०६सीएच१९९१पीएलसी०११५३६
नोंदणी आणि कॉर्पो. कार्या : एस.एसी.ओ.१८-१९, सेक्टर २८-सी, चंदिगड- १६० ००२ भारत
फोन : +९१ १७२ ४६६८०००, ईमेल : secretarial@jtl.one, वेबसाईट : www.jtl.one

समभागांची सूचीबद्धता प्रस्तावित स्वेच्छेने काढून घेण्याची सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, सिक्युरिटीज अँण्ड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (डिलिस्टिंग ऑफ इक्विटी शेअर्स) रेग्युलेशन्स, २०२१ च रेग्युलेशन ६ आणि त्यानंतरच्या त्यांच्या सुधारणेला ('सेबी डिलिस्टिंग रेग्युलेशन्स') अनुसरून जेटीएल इंडस्ट्रिज लिमिटेड ('कंपनी') च्या संचालक मंडळाने २८ जानेवारी, २०२५ रोजी झालेल्या त्यांच्या मंडळाच्या सभेत फक्त मेट्रोपोलिटन स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड कडून कंपनीचे समभाग काढून घेण्यासाठीचा प्रस्ताव इतर बाबींसह मंजुर केला आहे.

सध्या कंपनीचे समभाग बीएसई लिमिटेड ('बीएसई') नॅशनल स्टॉक एक्स्चेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड ('एनएसई') आणि मेट्रोपोलिटन स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड ('एमएसआयई') वर सूचीबद्ध आहेत. मागील काही वर्षापासून तेथे कंपनीच्या समभागांमध्ये ट्रेडिंग नाही आणि कंपनी एमएसईआय वर सूचीबद्ध राहण्यासाठी अधिकचा परिचालन खर्च सुद्धा येतो. त्यामुळे फक्त एमएसईआय मधून कंपनीचे समभाग काढून घेणे प्रस्तावित आहे. एमएसईआय मधून काढून घेणे हे गुंतवणुकदारांच्या हितसंबंधाला बाधा आणत नाही.

सेबी डिलिस्टिंग रेग्युलेशन्सच्या रेग्युलेशन ६ नुसार कंपनी फक्त एमएसईआय मधून तिचे समभाग काढून घेण्यासाठी प्रस्तावित आहे आणि कंपनीचे समभाग हे बीएसई आणि एनएसई दोन्ही वर सूचीबद्ध राहतील एमएसईआय मधून काढून घेतल्याने कंपनीच्या समभाग धारकांना बाहेर जाण्याच्या कोणत्याही संधीशिवाय आहे. त्यानंतर कंपनीच्या सर्व समभागधारकांचे बीएसई आणि एनएसई येथे सूचीबद्धता आणि ट्रेडिंगचे लाभ घेणे सुरु राहतील. तेथे वरील प्रमाणे काढून घेतल्यानंतर कंपनीच्या भांडवल रचनेमध्ये कोणताही बदल होणार नाही.

जेटीएल इंडस्ट्रिज लिमिटेड करिता
सही/-
अमरेंद्र कुमार यादव
कंपनी सेक्रेटरी
एम. क्र. ए४१९४६

ठिकाण : चंदिगड
दिनांक : १४.०२.२०२५

जाहीर नोटीस

सर्व लोकांना हया नोटीसीने कळविण्यात येते की, गाव मौजे चंद्रपाडा, ता. वसई, जि. पालघर येथिल स.नं. ४७, ही. नं. १० क्षेत्र आ. चौ. मी. ५८०.०० ही जमिन मिळकत मे. मल्हार होम मेकर्स एल एल पी चे तर्फे भागीदार १. अजय रामचंद्र पाटील आणि सचिन रामचंद्र पाटील हयांचे मालकीची व कब्जेवहीवाटीची असून त्यांनी सदर मिळकतीचे सर्च रीपोर्ट व टायटलची मागणी केलेली आहे. तसेच सदर मिळकतीमध्ये वसई विरार शहर महानगरपालिकेच्या सक्षम अधिका-यांचे परवानगीने मंजुर आराखडयाप्रमाणे बांधकाम करणेचे आहे तरी सदर मिळकतीवर कुणाही इसमाचा अथवा संस्थेचा वारसाहक्क, अधिकार, हितसंबध, दावा, गहाण, दान, तारण, वा अन्य हक्क हितसंबंध असेल तर त्यांनी सदर नोटीस प्रसिदध झालेनंतर १४ दिवसाचे आत निम्नस्वाक्षीकारांच्या खालील पत्यावर लेखी कागदपत्राच्या पुराव्यासह कळवावे, लेखी कागदोपत्री पुराव्यावीना आलेल्या हरकतीची दखल घेतली जाणार नाही व त्याप्रमाणे टायटल व सर्च रीपोर्ट देण्यात यईल हयाची कृपया नोंद घ्यावी.

श्री. तुषार एम. पाटील, वकील
जि. प. मराठी शाळेसमोर, चंद्रपाडा, पो. जुचंद्र गायगांव (पुर्व), ता. वसई, जि. पालघर-४०१२०८

SOLID STONE COMPANY LIMITED

Regd.Office : 1501, Maker Chambers V, Nariman Point, Mumbai-400021
CIN : L26960MH1990PLC056449 Website : www.solid-stone.com

Extract of Unaudited Consolidated Financial Results for the Quarter and Nine Months ended 31st December, 2024 Rs. in lakhs (except EPS)

Sr. No.	PARTICULARS	Quarter Ended			Nine months ended		Year Ended
		31 Dec.2024 (Unaudited)	30 Sep. 2024 (Unaudited)	31 Dec.2023 (Unaudited)	31 Dec.2024 (Unaudited)	31 Dec.2023 (Unaudited)	31 Mar.2024 (Audited)
1	Total Revenue from operations (Net)	852.10	726.82	491.43	2,003.39	1,673.40	2,401.66
2	Net Profit for the period (Before Tax, Exceptional and/or Extraordinary Items)	37.78	39.37	18.90	81.68	82.85	111.99
3	Net Profit for the period Before Tax (After Exceptional and/or Extraordinary Items and Associate Share)	37.28	38.69	18.49	80.11	82.27	112.29
4	Net Profit for the period After Tax (After Exceptional and/or Extraordinary Items)	28.47	29.93	20.27	62.40	56.51	85.27
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (loss) for the period (after tax) and other Comprehensive Income (after tax)]	28.02	29.48	19.89	61.07	55.40	83.50
6	Paid-up equity share capital (face value of Rs. 10/-)	538.00	538.00	538.00	538.00	538.00	538.00
7	Reserves (excluding Revaluation Reserves) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year	-	-	-	-	-	1,629.09
8	Basic and Diluted Earnings Per Share (EPS) (Not Annualised)	0.53	0.56	0.38	1.16	1.05	1.59

Key numbers of Unaudited Standalone Financial Results (Rs. in Lakhs)

Sr. No.	PARTICULARS	Quarter Ended			Nine months ended		Year Ended
		31 Dec.2024 (Unaudited)	30 Sep. 2024 (Unaudited)	31 Dec.2023 (Unaudited)	31 Dec.2024 (Unaudited)	31 Dec.2023 (Unaudited)	31 Mar.2024 (Audited)
1	Revenue from Operations	852.10	726.82	491.43	2,003.39	1,673.40	2,401.66
2	Profit before tax	37.78	39.37	18.90	81.68	82.85	111.99
3	Profit after tax	28.97	30.61	20.67	63.97	57.09	84.98

Notes :
1. The above results were reviewed by the Audit Committee and taken on record by the Board of Directors at their meeting held on 12.02.2025.
2. The above is extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI(Listing & Other Disclosure Requirments) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly Financial Results are available on the Stock Exchange Website www.bseindia.com and Company's website www.solid-stone.com

For Solid Stone Company Limited
Sd/-
Milan B. Khakhar
Chairman & Managing Director
DIN : 00394065

Place : Mumbai
Date : 12/02/2025

जाहीर नोटीस

सर्व संबंधिताना या जाहीर नोटीसीने कळविण्यात येते की, गावमौजे : चुळणे, तालुका : वसई, जिल्हा: पालघर येथील सर्वे नं. ४१/२/अ, क्षेत्र ५.१०.00 आर.चौ. मि. व सर्वे नं. ४१/४, क्षेत्र १.00.0 आर. चौ. मि, ह्या मिळकती श्री.पायस फ्रन्सिस निरांडा यांच्या मालकीची व कब्जेवहीवाटीची आहे. सदर मिळकती बाबत शिर्ष क सत्यापन करावयाचे आहे. तरी ही ह्या मिळकतीत कुणाही इसमांचा दान, बक्षीस, करार, फरोक्त, वापरवहिवाट, कब्जा, भाडेपटट्या व कुळ आदी व अन्य प्रकारचा हक्क व हितसंबंध असल्यास त्यांनी त्यांची लेखी हरकत कागदपत्रासहित ही नोटीस प्रसिध्द झाल्यापासून चौदा (१४) दिवसांच्या आत निम्नस्वाक्षरीकारांच्या जे.आर.ए. लॉ असोशिएटस् एल.एल.पी, बी/२०२, बी विंग, दुसरा मजला, किणी आर्केड, स्टेला पॅट्रोल पंपच्या मागे, बरामपुर, वसई रोड (प.), ता. : वसई, जि. : पालघर, ४०१ २०२, या पत्यांवर कळवावी. सदरची लेखी हरकत जर कागदपत्रासोबत नसेल तर सदर हरकत अमान्य करण्यात येईल व कोणाचीही कोणत्याही प्रकारची हरकत नाही असे समजण्यात येईल.

ॲड.अजय मायकल कोरीया
दिनांक : १४.०२.२०२५ वकील
जे.आर.ए.लॉ.असोशिएटस एल.एल.पी.
तर्फे पार्टनर

जाहीर नोटीस

सर्व संबंधिताना या जाहीर नोटीसीने कळविण्यात येते की, गावमौजे : चुळणे, तालुका : वसई, जिल्हा: पालघर येथील सर्वे नं. ४२/१५/१, क्षेत्र १२.९०.00 आर.चौ. मि., हि मिळकत १. श्री. विल्सन वी.मॅन्युअल घोन्सालवीस व २. श्री. रूबन ॲथोनी कोलासो यांच्या मालकीची व कब्जेवहीवाटीची आहे. सदर मिळकती बाबत शिर्ष क सत्यापन करावयाचे आहे. तरी ही ह्या मिळकतीत कुणाही इसमांचा दान, बक्षीस, करार, फरोक्त, वापरवहिवाट, कब्जा, भाडेपटट्या व कुळ आदी व अन्य प्रकारचा हक्क व हितसंबंध असल्यास त्यांनी त्यांची लेखी हरकत कागदपत्रासहित ही नोटीस प्रसिध्द झाल्यापासून चौदा (१४) दिवसांच्या आत निम्नस्वाक्षरीकारांच्या जे.आर.ए. लॉ असोशिएटस् एल.एल.पी, बी/२०२, बी विंग, दुसरा मजला, किणी आर्केड, स्टेला पॅट्रोल पंपच्या मागे, बरामपुर, वसई रोड (प.), ता. : वसई, जि. : पालघर, ४०१ २०२, या पत्यांवर कळवावी. सदरची लेखी हरकत जर कागदपत्रासोबत नसेल तर सदर हरकत अमान्य करण्यात येईल व कोणाचीही कोणत्याही प्रकारची हरकत नाही असे समजण्यात येईल.

ॲड.अजय मायकल कोरीया
दिनांक : १४.०२.२०२५ वकील
जे.आर.ए.लॉ.असोशिएटस एल.एल.पी.
तर्फे पार्टनर

SBI STATE BANK OF INDIA

शाखा- स्ट्रेड ॲसेटस मॅनेजमेंट ब्रांच-II,
रहेजा चेंबर्स, तळ मजला, विंग बी,
फ्री प्रेस जर्नल मार्ग, नरिमन पॉईंट, मुंबई-४०००२१
दूर क्र. :०२२-४१६११४२३, ई-मेल : tem4.15859@sbi.co.in

प्राधिकृत अधिकाऱ्यांचे तपशील :- मोबाईल क्र. ९९९९४००१८४
लँडलाइन क्र. (कार्यालय):- ०२२-४१६११४२३ द्वारे मोब क्र. ९८६७९७७६५४

परिशिष्ट-IV-ए (नियम ८(६) ची परंतुके पहा) स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन अँण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतुदीन्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषत: कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकती या तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित आहेत ज्यांचा **प्रत्यक्ष कब्जा** स्टेट बँक ऑफ इंडिया, तारण धनकोंच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे त्या खालील विनिर्देशानुसार संबंधित कर्जदार आणि हमीदारांकडून स्टेट बँक ऑफ इंडिया (तारण धनको) ला थकीत संबंधित रकमेच्या वसुलीसाठी ०१.०३.२०२५ रोजीस "जे आहे जेथे आहे" "जे आहे जसे आहे" आणि "जे काही आहे तेथे आहे" तत्वाने विकण्यात येणार आहेत.बँकेच्या थकबाकीच्या वसुलीकरिता (सरफैसी ॲक्ट, २००२ अंतर्गत) प्रभारित मिळकतीच्या लिलाव येथील खालील विनिर्दिष्ट अटी आणि शर्ती खालीलप्रमाणे

कर्जदारांचे नाव	हमीदार (रां) चे नाव	जिच्या वसुलीकरिता मिळकती विकल्या जाणार आहेत ती थकबाकी रक्कम
मे. गोविंदा इंडस्ट्रीज प्रा. लि. ५०१, देवपूजा सीएचएस लिमिटेड, नॉर्थ अव्हेन्यू रोड, सांताक्रूझ (पश्चिम), मुंबई, पिन: ४०००५४. १०२, काकड एन्क्लेव्ह, ९वा रोड, खार (पश्चिम), मुंबई -४०००५२.	श्रीम. लता प्रकाश केला श्री. सुदर्शन चोखानी श्रीम. अभिलाषा योगेश केला श्रीम. प्रज्ञा केला	०१.०५.२०१९ रोजी रू. १२,७२,१२,४०४.७२ (रूपये बारा कोटी बहात्तर लाख बारा हजार चारशे चार आणि बहात्तर पैसे मात्र) + त्यावरील तारखेपर्यंत सांपार्श्विक दराने व्याज + खर्च आणि परिव्यय मागणी सूचना दिनांक : ०२.०५.२०१९

नामाधिकार विलेख धारकाचे नाव	मिळकतीचे वर्णन	ई-लिलावाची तारिख आणि वेळ:	राखीव किंमत आणि तपशील	राखीव किंमत आणि इअर तपशील
श्रीम. अभिलाषा योगेश केला	फ्लॅट क्र. ४०१, "देव पूजा" म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या देव पूजा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड या इमारतीच्या ४थ्या मजल्यावर मोजमापित १६०० चौ. फू. चटई क्षेत्र त्यासह तळ मजल्यावर बंदिस्त गॅरेज १,२,३ आणि ८ धारक, नॉर्थ अव्हेन्यू रोड, सांताक्रूझ (पश्चिम), मुंबई.	दिनांक: ०१.०३.२०२५ वेळ: स. ११.०० ते दु. ४.०० प्रत्येकी १० मिनिटांच्या अमर्याद विस्तारांसह	राखीव किंमत: १२.४९ कोटी ज्याच्या खाली मालमत्ता विकली जाणार नाही इसारा अनामत रक्कम(इअर) राखीव किंमतीच्या १०% म्हणजे रू. १,२४,९०,०००/- बोली वाढीची रक्कम रू. ३,००,०००/-	२७.०२.२०२५ सकाळी ११.०० ते ४.०० वा.

***सावधान: नोंद घ्यावी की, सदर ई-लिलाव "जे आहे हेथे आहे तत्त्वाने" आणि "जे आहे जसे आहे तत्त्वाने" करण्यात येईल.**

इच्छुक बोलीदार/खरेदीदारांनी लिलावाच्या वेळेपूर्वी पुरेशा आगाऊ त्यांच्या ग्लोबल इएमडी वॉलेटमधून ऑनलाईन माध्यमाने आमचे सेवा पुरवठादार **बँकनेट** चे ई-लिलाव वेबपोर्टल **https://baanknet.com/eauction-psb/eauction/** मध्ये नोंदणी मार्फत इअर रक्कम हस्तांतर करावयी आहे. ग्लोबल इएमडी वॉलेटमध्ये इअर रक्कम उपलब्ध नसल्यास सिस्टम बोलीसाठी परवानगी देणार नाही. नोंदणी, केवायसी दस्तावेजांची पडताळणी आणि ग्लोबल इएमडी वॉलेट मध्ये इअरचे हस्तांतर लिलावापुर्वी पुरेशा आधी पूर्ण करणे आवश्यक आहे. इच्छुक बोलीदार ई-लिलाव बंद होण्यापूर्वी **बँकनेट** कडे पूर्व बोली इअर जमा करू शकतात. पूर्व बोली इअरचे क्रेडिट हे **बँकनेट** च्या बँक खात्यामध्ये प्रदानाची पावती प्राप्त झाल्यानंतर आणि ई-लिलाव वेबसाईटमध्ये अशी माहिती अपडेट झाल्यावरच देण्यात येईल. याला बँकिंग प्रक्रियेनुसार काही वेळ लागू शकतो आणि त्यामुळे बोलीदारांनी त्यांच्या हितार्थ शेवटच्या मिनिटाच्या कोणत्याही समस्या टाळण्यासाठी पुरेशा आधी पूर्व बोली इअर रक्कम सादर करण्याचा सल्ला देण्यात येत आहे.

तथापि इच्छुक बोलीदारांनी संबंधित कार्यालय/विभागाकडून मिळकतीवरील भारांच्या संदर्भात रितसर तपास आणि त्यांची स्वत:ची चौकशी करणे आवश्यक आहे. सर्व सांविधिक/असांविधिक थकबाकी, कर, दर, निर्धारण, प्रभार, शुल्क इ. कोणतेही प्राधिकरण किंवा कोणाचीही देणी ही फक्त यशस्वी बोलीदाराची जबाबदारी राहील.

विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरिता कृपया स्टेट बँक ऑफ इंडिया, तारण धनकोची **वेबसाईट www.sbi.co.in आणि https://baanknet.com/eauction-psb/eauction/** मध्ये दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा.

मिळकत आयडी क्र.	बँकेची वेबसाईट www.sbi.co.in	ई-लिलाव वेबसाईट https://baanknet.com/eauctionpsb/eauction/	मिळकत/ ठिकाण	मिळकतीचा व्हिडिओ/फोटो	यूपीएस मिळकत
एसबीआयएन ७७५६८६३५७८४					

सरफेसी कायद्यांतर्गत वैधानिक १५ दिवसांची विक्री सूचना

कर्जदार/जामीनदारांना सुरक्षा व्याज (अंमलबजावणी) नियम, २००२ च्या नियम ८ (६) च्या तरतूदीनुसार आवश्यकतेनुसार दिनांक ०७.०२.२०२५ रोजी नोटीस देण्यात आली आहे.

दिनांक : १४.०२.२०२५
ठिकाण : मुंबई

सही/
प्राधिकृत अधिकारी, स्टेट बँक ऑफ इंडिया

SPENTA INTERNATIONAL LIMITED

CIN No.: L28129MH1986PLC040482
Regd Office: Plot # 13-16, Dewan Insudtrial Estate, Village Navali, Palghar (West) -401104
Email Id: cs@spentasocks.com | **Contact No:** 022 24300010/0040

EXTRACT OF UN-AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER & NINE MONTHS ENDED 31ST DECEMBER 2024 (Rs. In Lakhs)

	Particulars	Quarter ending 31.12.2024	Quarter ending 30.09.2024	Quarter ending 31.12.2023
		Un-Audited	Un-Audited	Un-Audited
1	Total Income From Operation	1401.11	1384.58	676.12
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	55.31	93.19	16.35
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	55.31	93.19	16.35
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	43.02	81.46	15.54
5	Total Comprehensive Income for the Period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive income (after tax)]	43.79	82.23	15.04
6	Equity Share Capital	276.43	276.43	276.43
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year	-	-	-
8	Earnings Per Share (of Rs. 10/- each) (for continuing and discontinued operations)			
	(a) Basic	1.56	2.95	0.56
	(b) Diluted	1.56	2.95	0.56

Notes:
a. The above is an extract of the detailed format of Quarterly/Annual Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly/Annual Financial Results are available on the websites of the Stock Exchange(s) www.bse.india.com and the listed entity www.spentasocks.com.
b. The impact on net profit / loss, total comprehensive income or any other relevant financial item(s) due to change(s) in accounting policies shall be disclosed by means of a footnote.
c. Exceptional and/or extraordinary items adjusted in the Statement of Profit and Loss in accordance with Ind-AS Rules / AS Rules, whichever is applicable.

Date: 13.02.2025
Place : Palghar
Scan the QR to view the results on the website of the Company

For **Spenta International Limited**
Sd/-
Danny F. Hansotia
Managing Director and CFO
DIN : 00203497

जाहीर सूचना

सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सूचित करण्यात येते की आमचे अशिल, **मे. मुथूट फायनान्स लि. (GSTIN 32AABCT0343B1Z7), नोंदणीकृत कार्यालय: 2 रा मजला, मथूट चेंबर्स, बॅनर्जी रोड, कोची-682018, केरळ, भारत, CIN: L65910KL1997PLC011300, दूरध्वनी: +91 484-2396478, 2394712, फॅक्स: +91 484-2396506, mails@muthootgroup.com, www.muthootfinance.com** खाली दिलेल्या तपशिलानुसार, थकबाकीदार कर्जदारांनी, त्यांच्या नावे गहाण ठेवलेल्या दागिन्यांचे लिलाव (**30.06.2023** या कालावधीपर्यंतची **NPA** खाती **& 31.07.2024** कालावधीपर्यंतची **कमी टंच/कमी शुद्धतेच्या/अपुरे वजन कमी करण** खाती) करणार आहेत. सर्व इच्छुक यामध्येसहभागी होऊ शकतात.

प्रथम लिलावा तरीख: 24.02.2025
परभणी-(एमए) (2932): RGL-3788, 4618, 5071, 5169, **गंगाखेड-(एमए) (4921):** SRS-3
दुसऱ्या लिलावाची तरीख:: 25.02.2025, लिलाव स्थळ: मुथूट फायनान्स लिमिटेड, पहिला मजला, ओस्तवाल कॉम्प्लेक्स, स्टेशन रोड, आंबेडकर स्टेटच्या मागे, परभणी, महाराष्ट्र-431401
प्रथम लिलावा तरीख: 24.02.2025
तुळजापूर-(एमए) (2995): MDL-2212, MUL-20666, RGL-9686, 10476, 10627, 11006, 11255, 11324, 11474, 11539, 11546, 11599, 11609, 11662, 11763, 11788, 11793, 11842, **पुणे-उस्मानाबाद (4300):** MDL-1671, RGL-4934, 5442, 5521, 5532, 5607, 5635, 6271, SRS-19, 22, 92, **कळंब (एमए) (4650):** SRS-11
दुसऱ्या लिलावाची तरीख: 27.02.2025, लिलाव स्थळ: मुथूट फायनान्स लिमिटेड, वरचा तळमजला, दुकान क्र. 6, 7, 8, 9, सुनील प्लाझा, जिल्हा क्रीडा संकुल, एस टी बस स्टँड जवळ, उस्मानाबाद, महाराष्ट्र-413501
प्रथम लिलावा तरीख: 24.02.2025
लातूर (एमए) (2873): MDL-2684, RGL-5764, **लातूर-कावा रोड (4244):** MUL-9073, RGL-3934, 4044, SRS-38, 47
दुसऱ्या लिलावाची तरीख: 28.02.2025, लिलाव स्थळ: मुथूट फायनान्स लिमिटेड, तळमजला, माऊली संकुल, सी एस नंबर 9906, अलाहाबाद बँकेच्या वर, औसा रोड, लातूर, महाराष्ट्र-413512

शाखा शीर्षकाखाली दाखविलेल्या कर्ज खात्यांच्या संदर्भातील लिलाव संबंधित शाखांमध्ये घेतले जातील.परंतु कृपया नोंद घ्या की जर हा लिलाव दिलेल्या दिनांकाला पूर्ण झाला नाही तर, तो लिलाव त्यासंदर्भात अनुक्रमे **दुसऱ्या लितावाच्त्या तारखेता दिलेल्या** नीलामी केंद्र इथे घेतला केला जाईल आणि पुढे सदर दागिन्यांचा तरी देखील यशस्वीपणे लिलाव झाला नाही तर असा लिलाव त्यानंतरच्या दिवशी चालू राहील. यासंदर्भात कोणतीही पुढील सूचना जारी केली जाणार नाही.

कोहली अँड सोबती, ॲडवोकेट्स, ए 59ए, पहिला मजला, लाजपत नगर-II, नवी दिल्ली-110024

टीप: ग्राहक आमच्या अशिलाकडील थकबाकी भरून, नियोजित लिलाव दिनांकाच्या पुर्वी त्यांचे तारण ठेवलेले दागिने सोडवून घेऊ शकतात. अधिक माहिती साठी संपर्क साधा **recoverynorth@muthootgroup.com** कॉल करा: **7834886464, 799445246**

वाहन लिलावाची सूचना

यूनियन बँक Union Bank of India
क्रेडिट रिकव्हरी अँण्ड लिगल सर्व्हिस डिपार्टमेंट
क्षेत्रीय कार्यालय : दि कॅपीटल बिल्डींग, पहिला मजला, कुलकर्णी गार्डन समोर, शरणपूर रोड, नाशिक । मो. ०२५३-२३१७७७१

संदर्भ: RO/NSK/CRLD/VA/674/2024-25 **दिनांक : 13/02/2025**

विषय : जप्त केलेल्या वाहनांच्या विक्रीकरिता लिलाव सूचनेची कागदोपत्री प्रसिद्धी

आमच्या बँकेने ऋणकोंद्वारा देणींचे प्रदान न झालेली खालील सूचीबद्ध वाहने जप्ती एजंटद्वारा जप्त केली आहेत आणि विविध यार्ड्सकडे वाहने पार्क केलेली आहेत. खालील सूचीबद्ध वाहनांची राखीव किंमत सक्षम अधिकारीद्वारा निश्चित सुद्धा करण्यात आली आहे. तसेच सूचीबद्ध ऋणकोंना आणि आम जनतेस लिलावाची तारीख, स्थळ आणि वाहनांची राखीव किंमत कळविणारी विक्री सूचना निर्गमित करण्यात येणार आहे :

अनु. क्र.	शाखा (संपर्क नं.)	कर्जदाराचे नाव	वाहनाचा प्रकार व खरेदीचे वर्ष	वाहनाचा क्रमांक	वाहनाची राखीव किंमत	इसारा रक्कम	यार्डाचा पत्ता संपर्क वेळ स.१० ते सायं ४ कामाच्या दिवशी
१.	निफाड	१. समाधान मच्छिंद्र मुरकुटे	Piaggio Vehicle	MH 15 FV 3878	रु. 65,000/-	रु. 6,500/-	मे. श्री कपालेश्वर पार्किंग यार्ड, स्टॉकयार्ड जवळ, हॉटेल दख्खन करी २, पवार चौक, औरंगाबाद रोड, नाशिक ४२२००६
		२. सोमनाथ महादेव कुटे	Piaggio Vehicle	MH 15 FV 1641	रु. 46,000/-	रु. 4,600/-	
		३. रतन उत्तम कटारे	Piaggio Vehicle	MH 15 LD 1968	रु. 45,000/-	रु. 4,500/-	
		४. रामेश्वर बाळकृष्ण सातपुते	Piaggio Vehicle	MH 15 FV 1591	रु. 45,000/-	रु. 4,500/-	
		५. रझ्झाक मुनिर पिंजारी	Piaggio Vehicle	MH 15 FV 1642	रु. 43,000/-	रु. 4,300/-	
२.	जेल रोड	१. हितेश रमेशकुमार बंम्बलानी	Tata Nexon XZA+LUXS RDK (Black) 2023	MH 15 JD 9245	रु. 8,50,000/-	रु. 85,000/-	
३.	सटाणा	१. मधुकर सुकदेव जाधव	Tata Zest XT	MH 41 V 7554	रु. 1,30,000/-	रु. 13,000/-	
४.	भुसावळ	१. राम सुनिलकुमार पिंजारी	Hyundai Grand i10 Sportz u2 1.2 crdi 2017	MH 19 CU 1078	रु. 2,45,000/-	रु. 24,500/-	अष्टविनायक कॉलनी, रुपाल ब्युटी पार्लर, भुसावळ ४२५२०१.
		२. संजय भागवत गाजरे	Piaggio Xtra LDX	MH 19 CW 3712	रु. 55,000/-	रु. 5,500/-	

संबंधित थकबाकी वसूल करण्यासाठी, सूचीबद्ध तारण ठेवलेल्या जप्त वाहनांची विक्री करणे बँकेच्या हिताचे आहे, म्हणून लिलाव दिनांक १७/०३/२०२५ रोजी निश्चित करण्यात आला आहे आणि सदर लिलावाची सूचना दोन्ही भाषांमधील वर्तमानपत्रात प्रकाशित केली जाईल - एक स्थानिक भाषेत आणि दुसरी इंग्रजीत. यासोबत सक्षम अधिकाऱ्यांनी निश्चित केलेली राखीव किंमत जोडली आहे.

लिलाव दिनांक : १७.०३.२०२५ वेळ : स. ११.०० ते दु. २.०० वा.
लिलावाचे ठिकाण : कॉन्फरंस हॉल, युनियन बँक ऑफ इंडिया, क्षेत्रीय कार्यालय, नाशिक कुलकर्णी गार्डन जवळ, करन्ट वैश्य बँकेच्यावर, शरणपूर रोड, नाशिक.

शर्ती व अटी :
१. सक्षम अधिकाऱ्यांकडून कोणतेही कारण न देता लिलाव कधीही रद्द केला जाऊ शकतो. २. खाली दिलेल्या संबंधित शाखांच्या आमच्या युनियन बँक ऑफ इंडिया खात्यात RTGS/NEFT/DD ट्रान्सफरद्वारे बयाणा रक्कम जमा केली जाईल.

अ.क्र.	शाखेचे नाव व संपर्क क्रमांक	खाते क्रमांक	IFSC कोड
१.	निफाड शाखा - 7498418627	763101980050000	UBIN0576310
२.	जेल रोड शाखा - 9987164136	596801980050000	UBIN0559687
३.	सटाणा शाखा - 8830794327	166121980050000	UBIN0916617
४.	भुसावळ शाखा - 9764995135	324401980050000	UBIN0532444

३. बोली नोंदणी/सबमिट करण्याची अंतिम तारीख १६.०३.२०२५ ते सायंकाळी ५.०० वाजेपर्यंत असेल. ४. बोलीदारांना त्यांच्या बोली सादर करण्यापूर्वी आणि लिलाव विक्री प्रक्रियेत भाग घेण्यापूर्वी लिलाव विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्ती वाचण्याचा सल्ला देण्यात येत आहे. ५. लिलाव नियोजित तारखेला आणि वेळेत खुल्या मंचात आयोजित केला जाईल. ६. सादर करावयाची बोली किंमत राखीव किंमतीवर किंवा त्यापेक्षा जास्त असेल. ७. वाहने राखीव किंमतीपेक्षा कमी किंमतीत विकली जाणार नाहीत. ८. यशस्वी बोलीदाराने खरेदी रकमेच्या २५% रक्कम त्याच्या नावे बोली पूर्ण झाल्यापासून २४ तासांच्या आत (आधीच भरलेल्या बयाणा पैशांसह) वर नमूद केल्याप्रमाणे भरावी लागेल. खरेदी किमतीची उर्वरीत रक्कम विक्रीची स्वीकृती / पुष्टी झाल्यापासून १५ दिवसांच्या आत निश्चित केल्याप्रमाणे भरावी लागेल. जर कसूर केल्यास जमा केलेली सर्व रक्कम जप्त केली जाईल ज्यात बयाणा रक्कम (यशस्वी बोलीदारासाठी) समाविष्ट आहे. ९. अयशस्वी बोलीदाराचा ईएमडी लिलाव विक्री प्रक्रिया संपल्यानंतर आरटीजीएस / एनईएफटी / डीडी द्वारे व्याजाशिवाय परत केला जाईल. १०. विक्री बँकेकडून पुष्टीकरणाच्या अधीन आहे. जर कर्जदार/जामीनदाराने विक्रीच्या तारखेपूर्वी बँकेला देय असलेली रक्कम पूर्णपणे भरली तर विक्री केली जाणार नाही. ११. संभाव्य बोलीदारांना बोली लावण्यापूर्वी आरटीओमध्ये वाहनाच्या आरसी प्रती आणि इतर नोंदी वाचण्याचा सल्ला देण्यात येत आहे. १२. वाहन 'जसे आहे तिथे आहे आणि जे आहे तिथे आहे' या स्थितीत विकले जाते आणि इच्छुक बोलीदारांनी बँकेच्या शुल्काव्यतिरिक्त वाहनावरील कोणत्याही अधिकार्यांच्या कोणत्याही दाव्यांबाबत, शुल्काबाबत, तसेच वाहनाच्या मालकी हक्क, व्याप्ती, गुणवत्ता आणि प्रमाणाबद्दल स्वतःची खात्री करून घ्यावी. बोली सादर केल्यानंतर विक्रीसाठी ठेवलेल्या वाहनाबाबत, वाहनावरील शुल्क/भार किंवा इतर कोणत्याही बाबींबाबत कोणत्याही स्वरूपाचा कोणताही दावा स्वीकारला जाणार नाही. १३. खालील स्वाक्षरीकर्त्याला कोणतीही बोली स्वीकारण्याचा किंवा नाकारण्याचा किंवा विक्री स्थगित करण्याचा/पुढे ढकलण्याचा/रद्द करण्याचा/विक्रीच्या कोणत्याही अटी व शर्तींमध्ये बदल करण्याचा पूर्ण अधिकार आणि राखून ठेवला आहे, ज्यामध्ये कोणतीही पूर्वसूचना न देता आणि कोणतेही कारण न देता, जर आधीच्या बोलीदाराने कामगिरी केली नाही तर पुढील सर्वोच्च बोलीदाराला कामगिरी करण्यास बोलावणे समाविष्ट आहे. १४. यशस्वी बोलीदाराला विहित नमुन्यात विक्री प्रमाणपत्र दिले जाईल आणि यशस्वी बोलीदाराला लागू कायद्यांनुसार लागू असलेले आरटीओ हस्तांतरण शुल्क, वैधानिक देयके/कर/शुल्क/शुल्क/विमा देय इत्यादी भरावे लागतील. १५. एकूण बोली रक्कम मिळाल्यावर, बँक विहित नमुन्यात विक्री प्रमाणपत्र जारी करेल आणि लिल

kotak
Kotak Mahindra Bank

NOTICE

Locker Hired by **Ms. Sonali Karia** having address at- **Room - 3, First Floor, Kafvarana, Sears Online Retail Pvt. Ltd., BLD Kalbadevi Road, Kalbadevi, Mumbai - 400002** with **Bandra NC**, Branch of Kotak Mahindra Bank Ltd. situated at **Kotak Mahindra Bank Ltd, Plot No. 509, Sharada, 32nd Road, Opp R. D. National College, Bandra West, Mumbai-400050** remains un-operated since past 9 years and the rent is also due for the last 1 years.

All the 3 letters earlier sent to **Ms. Sonali Karia** calling upon them to operate the locker has return unreserved and the aforementioned are not contactable.

It is hereby informed that despite this notice, if the said locker is not operated by **Ms. Sonali Karia** within 90 days from the date of issuance of this notice, break open of the said locker will be done as per the extant process of the bank on **May 15, 2025 at around 12:00 PM.**

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that Mrs **Heeramani Vasudev Makhijani** is negotiating to assign all her right, title and interest in respect of the Industrial Gala Unit no. B-118 which is more particularly described in the Schedule hereunder written (**"Industrial Gala Unit"**) with clear and marketable title and free from all encumbrances, to our client M/s. Aftaplus Ventures LLP.

The present owner Mrs. Heeramani Vasudev Makhijani has represented to our clients that various original agreements with respect to Industrial Gala units have been misplaced/lost and are not traceable. 'Hence, the owner Mrs. Heeramani Vasudev Makhijani has filed an FIR/Lost Report bearing No. 19960 of 2025 on 12th February, 2025 at Powai Police Station and has also issued a newspaper publication in Navshakti and Free Press Journal on 13th February, 2025 regarding the Original Documents being misplaced/lost and are not traceable and called upon the claims from public at large.

To whom so ever concerned, if all persons/entities, including individuals, Hindu Undivided Families, companies, banks, financial institutions, non-banking financial institutions, firms, associations of persons or bodies of individuals, whether incorporated or not, lenders, and/or creditors has/have any claim, right, title, claims, objections, demands, or interests in respect of the Industrial Gala Unit or any part thereof by way of inheritance, transfer, share, mortgage, pledge, charge, lease, lien, license, assignment, tenancy, gift, exchange, encumbrance, family arrangement/settlement, bequest, succession, maintenance, easement, trust, possession, decree or order of any court of law, contracts/agreements, development rights, partnership, right of way, lis pendens, reservation, power of attorney, FSI consumption, right of first refusal, pre-emption, any liability, or otherwise of whatsoever nature, are hereby required to intimate in writing, along with documentary evidence, to the undersigned at **PRITESH BURAD ASSOCIATES ADVOCATES AND LEGAL CONSULTANTS** having address at **209, Prospect Chambers, Dr. D. N. Road, Fort, Mumbai- 400 001** within fourteen (14) days from the date of publication of this notice of such claim, if any, failing which it shall be deemed that the title in respect of Industrial Gala Unit as clear and marketable and there are no claims and that claims, if any, have been waived off or abandoned for all intents and purpose and the transaction as aforesaid shall be completed without reference to such claims..

THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO:
("Industrial Gala Unit")

Industrial Gala Unit No. B-118 on first Floor in B Wing of Hind Saurashtra Industries Co-operative Society Ltd. admeasuing 996 sq. ft. area at B Block, Hind Saurashtra Industrial Estate, Off. Andheri Kurla Road, Marol, Andheri (E), Mumbai 400 059 situated at Land CTS No. 1646 of Village Marol Taluka Andheri in Mumbai Suburban District.

Sd/-
M/S. PRITESH BURAD ASSOCIATES ADVOCATES AND LEGAL CONSULTANTS
209, Prospect Chambers, Dr. D. N. Road, Fort, Mumbai- 400 001. Mob - 9819154356
Place: Mumbai Date: 14.02.2025

KESAR ENTERPRISES LIMITED

Regd. Office : Oriental House, 7, Jamshedji Tata Road, Churchgate, Mumbai 400 020. India. Website : http://www.kesarindia.com
CIN: L24116MH1933PLC001996

Extract of Unaudited Financial Results for the Quarter and Nine Months Ended 31st December, 2024
(₹ in Lakhs)

Sl. No.	Particulars	3 Months Ended on 31/12/2024 (Unaudited)	9 Months Ended on 31/12/2024 (Unaudited)	3 Months Ended on 31/12/2023 (Unaudited)
1	Total Income from Operations	16,377.30	27,077.80	16,408.57
2	Net Profit / (Loss) for the period before tax	(1,619.83)	(5,626.01)	(918.70)
3	Net Profit / (Loss) for the period after tax	(1,619.83)	(5,626.01)	(918.70)
4	Other Comprehensive Income for the period	(202.82)	5.23	413.40
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	(1,822.65)	(5,620.78)	(505.30)
6	Paid up Equity Share Capital (Face Value of ₹ 10/- Per Share)	1,007.97	1,007.97	1,007.97
7	Earning Per Share (Face value of ₹ 10/- each) (Not Annualised)			
	(a) Basic (in ₹)	(16.07)	(55.82)	(9.11)
	(b) Diluted (in ₹)	(16.07)	(55.82)	(9.11)

NOTE :
1) The above results were reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their meeting held on 13th February, 2025 and reviewed by Statutory Auditors.
2) The above is an extract of the detailed Financial Results for the Quarter and Nine months ended 31st December, 2024 filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The detailed Financial Results are available on the Stock Exchange's website i.e. **www.bseindia.com** and on the Company's website i.e. **www.kesarindia.com**

Place: - Mumbai
Date:- 13th February, 2025

For KESAR ENTERPRISES LIMITED
Sd/-
H R KILACHAND
Chairman & Managing Director
DIN : 00294835

CANDOUR TECHTEX LIMITED

(Formerly known as Chandni Textiles Engineering Industries Limited)
CIN: L25209MH1986PLC0401119
REGISTERED OFFICE: 108/109, T.V. Industrial Estate, 52, S.K. Ahire Marg, Worli, Mumbai - 400030

Extract of Standalone Unaudited Financial Results for the Quarter and nine months ended December 31, 2024
Rs. in lakhs

PARTICULARS	For the Quarter ended			Nine months ended		Year Ended
	31.12.2024 Unaudited	30.09.2024 Unaudited	31.12.2023 Unaudited	31.12.2024 Unaudited	31.12.2023 Unaudited	31.03.2024 Audited
Total Income from Operations (NET)	4665.17	4026.68	4443.18	13540.73	14396.15	18723.45
Net Profit/ (Loss) for the period (before tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	44.00	83.92	(60.13)	214.22	(114.10)	(148.22)
Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	44.00	83.92	(60.13)	214.22	(114.10)	(148.22)
Net Profit/ (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/ or Extraordinary items)	28.09	53.29	(51.93)	141.46	(90.89)	(105.70)
Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and other Comprehensive Income (after tax)]	28.09	53.29	(51.93)	141.46	(90.89)	(105.70)
Equity Share Capital (Face value of Rs10/- per share)	1693.73	1693.73	1693.73	1693.73	1693.73	1693.73
Other equity (excluding revaluation reserve)						1069.26
Earnings Per Share (before Extra-ordinary items) Basic:	0.17	0.31	(0.31)	0.84	(0.54)	(0.62)
Diluted:	0.17	0.31	(0.31)	0.84	(0.54)	(0.62)
Earnings Per Share (after Extra-ordinary items) Basic:	0.17	0.31	(0.31)	0.84	(0.54)	(0.62)
Diluted:	0.17	0.31	(0.31)	0.84	(0.54)	(0.62)

NOTES :
1) The above results were reviewed and recommended by the Audit Committee, for approval by the Board, at its meeting held on 13th February, 2025 and were approved and taken on record at the Meeting of the Board of Directors of the Company held on that date.
2) The financial results of the Company have been prepared in accordance with Indian Accounting Standards ('Ind AS') prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013 read with relevant rules thereunder and in terms of Regulation 33 of the SEBI (Lsitng Obligations and Disclosure Requirments) Regulations, 2015 and SEBI Circular dated July 05,2016.
3) Figures for previous quarters / year have been regrouped / restated where necessary.
4) The above is an extract of the detailed format of financial results for the quarter and nine months ended 31st December, 2024 filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the standalone financial results are available on the websites of BSE and MSEI at www.bseinida.com and www.msei.in respectively and on the Company's website at www.cteil.com.

Place: Mumbai
Date: 13/02/2025

By order of the Board
For Candour Techtex Limited
J.R. Mehta
Managing Director
(DIN:00193029)

ICICI Bank

Branch Office: ICICI Bank Ltd, Ground Floor, Ackruti Centre, MIDC, Near Telephone Exchange, Opp Ackruti Star, Andheri East, Mumbai- 400093.

PUBLIC NOTICE-TENDER CUM E-AUCTION FOR SALE OF SECURED ASSET

[See proviso to rule 8(6)]
Notice for sale of immovable assets

E-Auction Sale Notice for the sale of immovable asset(s) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.
This notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged/ charged to the Secured Creditor, the Physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of ICICI Bank Limited will be sold on 'As is where is', 'As is what is' and 'Whatever there is' as per the brief particulars given hereunder;

Sr. No.	Name of Borrower(s)/ Co-Borrowers/ Guarantors/ Loan Account No.	Details of the Secured asset(s) with known encumbrances, if any	Amount Outstanding	Reserve Price / Earnest Money Deposit	Date and Time of Property Inspection	Date & Time of E-Auction
(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)	(G)
1.	Rakesh Paswan (Borrower)/ Premi Devi (Co- Borrower) Lan No.- LBTNE00005184681	Flat No 203, 2th Floor, Building Known As Nine Star Pride I, Project Layout Known As Central Park, Bldg No. 1, Wing A, Survey No 224,saphale West,gut No. 224, Gut No. 226, (old 51/1, Part), Hissa No. 2, Gut No. 226, (Old 51/1, Part), Hissa No. 3, Lying Being & Situated At Village Makane, Tal- Palghar, Dist- Palghar, Palghar- 401102. Admeasuring an area of Admeasuring Area 38.03 Sq Meter Balcony Area 2.75 Sq Mtrs Chhajja/ Weathershed/ Utility Area 8.25 Sq Mtrs Cupboared Area 0.94 Sq Mtrs All Other Together Aditional Area 11.94 Sq Mtrs	Rs. 29,28,937/- As on February 06, 2025	Rs. 12,00, 000/- Rs. 1,20, 000/-	February 17, 2025 From 11:00 AM To 02:00 PM	March 06, 2025 From 11:00 AM onward
2.	Mohd Hussain Qureshi (Borrower)/ Raziya Begam (Co-Borrower) Lan No.- LBMUM00006064410/ LBMUM00006125951	Flat No 103, 1st Floor, Evergreen Apartment Wings (A & B), Constructed On Plot No. 29 & 34, Gat No. 234 & 240, S No. 53/1,Village Alyali, Satpati road, Palghar West, Tal Post Palghar, Dist Palghar, Thane- 401404. Admeasuring an area of Admeasuring An Area Of 60.00 Sq Mtrs Carpet Area	Rs. 31,10,278/- As on February 06, 2025	Rs. 13,10, 000/- Rs. 1,30,000/-	February 17, 2025 From 02:00 PM to 05:00 PM	March 06, 2025 From 11:00 AM onward
3.	Bharati Anil Rathod (Borrower)/ Divya Anil Rathod (Co-Borrower) Lan No.- LBMUM00003814381	Shop No 43, 1st Floor, Sr No. 21a & 20 A, Hissa No 07, Mohan Apt Near Sai Baba Mandir, Veer Sawarkar Marg, Jidani Road, Virar East, 21, Maharashtra, Thane- 401303	Rs. 17,35,234/- As on February 06, 2025	Rs. 10,00, 000/- Rs. 1,00,000/-	February 18, 2025 From 11:00 AM to 02:00 PM	March 06, 2025 From 11:00 AM onward
4.	Pankajkumar Shivshankar Sharma (Borrower)/ Shivshankar Shaymapal Sharma (Co-Borrower) Lan No.- LBVRR00002914738	Flat No.101, 1st Floor, Shrinivas Mallayya Dasari In The Bldg Called Avenue H, Building No.7 Of The Rustomjee Evershine Global City, Avenue H Bldg No 5 To Bldg No 9 Co Operative Housing Society Ltd Village Dongare Situated At Virar West, Dist- Palghar, Thane- 401303. Admeasuring an area of Area Admeasuring 36.42 Sq Mtr Equivalent To 392 Sq Ft Carpet Area	Rs. 21,38,681/- As on February 06, 2025	Rs. 18,00, 000/- Rs. 1,80,000/-	February 18, 2025 From 02:00 PM to 05:00 PM	March 06, 2025 From 11:00 AM onward
5.	Samalu Daniel Velpulla (Borrower)/ Merry Shamulu Velpula (Co- Borrower) Lan No- LBMUM00005128749/ LBMUM00005147443	Flat No 202, 2nd Floor, Building No. 2, Wing C1, Midas Heights Global City, Hdil Sector Vii, 120 Feet Vasai-Virar Link Road, Near Sai Shikhar Acropolice Yazoo Park, Virar West, Chikhal Dongara, Vasai, Palghar, Thane- 401303. Admeasuring an area of 414 Sq Ft ie. 38.48 Mtr Carpet Area	Rs. 26,37,827/- As on February 06, 2025	Rs. 19,50, 000/- Rs. 1,95,000/-	February 20, 2025 From 02:00 PM to 05:00 PM	March 06, 2025 From 11:00 AM onward
6.	Anupkumar Jaiswar (Borrower)/ Jaymati Anupkumar Jaiswar (Co-Borrower) Lan No.- TBBHO00006411917/ LBBHO00006419255	Flat 303, 3 Floor, Raghavendra Regency, Survey No. 380/1 To 4, Mahim Road, Haranwadi Naka, Near J P International L C, Mahim, Palghar Maharashtra Palghar- 401404. Admeasuring an area of Carpet Area 31.59 Sq Mtrs	Rs. 33,74,445/- As on February 06, 2025	Rs. 10,00, 000/- Rs. 1,00,000/-	February 21, 2025 From 11:00 AM To 02:00 PM	March 06, 2025 From 11:00 AM onward
7.	Chetan Rajesh Barhate (Borrower)/ Akahata Chetan Barhate (Co-Borrower) Lan No. - LBPLG00005851107	Flat No - 06, 2nd Floor, Vakratund Heights, Survey No- 77, Hissa No 3/2, Opposite - Iscon Temple, Palghar (east), Thane- 401404. Admeasuring an area of Carpet Area - 46.19 Sqmtr, Balcony Area- 3.37 Sqmtr	Rs. 47,77,612/- As On February 06, 2025	Rs. 22,00, 000/- Rs. 2,20,000/-	February 21, 2025 From 02:00 PM to 05:00 PM	March 06, 2025 From 11:00 AM onward
8.	Laxman Jaywant Lugade (Borrower) Ankita Laxman Lugade (Co-Borrower) Lan No.- LBMUM00005130898	Flat No - 1105, 11th Floor, E- Wing, Building No- 4, "Poonam Heights", Village- Dongare, Taluka- Vasai, Virar (west), Thane- 401303. Admeasuring an area of Carpet Area - 385 Sqft	Rs. 29,62,007/- As On February 06, 2025	Rs. 18,00, 000/- Rs. 1,80,000/-	February 24, 2025 From 11:00 AM To 02:00 PM	March 06, 2025 From 11:00 AM onward
9.	Jatin Ashok Pagdhare (Borrower)/ Rashmi Jatin Pagdhare (Co- Borrower) Lan No- LBTNE00005420910/ LBTNE00005420883	Flat No 406, 4th Floor, C Wing, Vinayak Apartment, Near St Michl Church, Barhampur, Vasai West, Thane, Vasai Road- 401202. Admeasuring an area of Admeasuring Area 567 Sq Ft ie. 52.70 Sq Mtr Buildup Area Inclusive Area Of Balcony	Rs. 34,07,057/- As On February 06, 2025	Rs. 21,00, 000/- Rs. 2,10,000/-	February 20, 2025 From 11:00 AM To 02:00 PM	March 06, 2025 From 11:00 AM onward

The online auction will be conducted on the website (URL Link-https://disposalhub.com). of our auction agency M/s NexXen Solutions Private Limited. The Mortgagors/ Noticees are given a last chance to pay the total dues with further interest by March 05, 2025 before 05:00 PM else the secured asset(s) will be sold as per schedule.
The prospective bidder(s) must submit the Earnest Money Deposit (EMD) Demand Draft (DD) (Refer Column E) at ICICI Bank Limited, Level 3-5, 74 Techno Park, Opp SEEPZ Gate No. 02, Marol MIDC, Andheri East, Mumbai 400 093 on or before March 05, 2025 before 04:00 PM Thereafter, they have to submit their offer through the website mentioned above on or before March 05, 2025 before 05:00 PM along with the scanned image of the Bank acknowledged DD towards proof of payment of EMD. In case the prospective bidder(s) is/ are unable to submit his/ her/ their offer through the website, then the signed copy of tender documents may be submitted at ICICI Bank Limited, Level 3-5, 74 Techno Park, Opp SEEPZ Gate No. 02, Marol MIDC, Andheri East, Mumbai 400 093 on or before March 05, 2025 before 05:00 PM. Earnest Money Deposit DD/PO should be from a Nationalised/ Scheduled Bank in favour of 'ICICI Bank Limited' payable at "Mumbai".
For any further clarifications in terms of inspection, Terms and Conditions of the E-Auction or submission of tenders, contact ICICI Bank Employee Phone No. 9833699013/8104548031/9168688529/9004392416
Please note that the Marketing agencies 1. M/s NexXen Solutions Private Limited 2. Augeo Assets Management Private Limited 3. Matex Net Pvt. Ltd., have also been engaged for facilitating the sale of this property.
The Authorised Officer reserves the right to reject any or all the bids without furnishing any further reasons.
For detailed Terms and Conditions of the sale, please visit www.icicibank.com/n4p4s

Date : February 14, 2025
Place: Mumbai

Authorized Officer
ICICI Bank Limited

DEBTS RECOVERY TRIBUNAL
MUMBAI (DRT - III)
1st Floor, MTNL Telephone Exchange Building, Sector-30A, Vashi, Navi Mumbai - 400703.

Case No.OA/1123/2023

Summons Under Sub-Section (4) of Section 19 of the Act, Read with Sub-Rule (2A) of Rule 5 of the Debts Recovery Tribunal (Procedure) Rules, 1993
Exh.No.:11380

CITY UNION BANK LTD.,
- Vs -
M/s. ME TEX

To,
(1) M/s. ME TEX,
House No.437, No.13A-101, Ashok Nagar, Kalyan Road, Bhiwandi, District Thane, Maharashtra - 421302.
(2) Mrs. DEENA ETESH SHAH,
Bldg. No.13, Flat No.101 A Wing, Ashok Nagar, Near Jain Mandir, Kalyan Road, Bhiwandi, District Thane, Maharashtra - 421302.
(3) Mr. ETESH SHAH,
Bldg. No.13, Flat No.101 A Wing, Ashok Nagar, Near Jain Mandir, Kalyan Road, Bhiwandi, District Thane, Nashik, Maharashtra - 421302.
(4) M/s. ASHA TEXTILES,
House No.437, No.13A-101, Ashok Nagar, Kalyan Road, Bhiwandi, District Thane, Maharashtra - 421302.
(5) Mrs. SONAL MAHESH GUDKHA,
1174/2, Room No.15, Taibai Niwas, Agra Road, Behind Kamala Hotel, Bhiwandi, District Thane, Maharashtra - 421302.

SUMMONS

Whereas **OA/1123/2023** was listed before Hon'ble Presiding Officer / Registrar on **18-03-2024.**

Whereas, this Hon'ble Tribunal is pleased to issue Summons / Notice on the said Application under Section 19(4) of the Act (OA) filed against you for recovery of debts of **₹ 81,54,161/-** (Application along with copies of documents etc., annexed).

In Accordance with Sub-Section (4) of Section 19 of the Act, you, the Defendants are directed as under :-

i) to show cause within Thirty Days of the service of summons as to why relief prayed for should not be granted;
ii) to disclose particulars of properties or assets other than properties and assets specified by the Applicant under Serial Number 3A of the Original Application;
iii) you are restrained from dealing with or disposing of secured assets or such other assets and properties disclosed under Serial Number 3A of the Original Application, pending hearing and disposal of the Application for attachment of properties;
iv) you shall not transfer by way of sale, lease or otherwise, except in the ordinary course of his business any of the assets over which security interest is created and / or other assets and properties specified or disclosed under Serial Number 3A of the Original Application without the prior approval of the Tribunal;
v) you shall be liable to account for the sale proceeds realized by sale of secured assets or other assets and properties in the ordinary course of business and deposit such sale proceeds in the account maintained with the Bank or Financial Institutions holding security interest over such assets.

You are also directed to file the Written Statement with a copy thereof furnished to the applicant and to appear before Registrar on **20-03-2025** at **10.30 a.m.** failing which the application shall be heard and decided in your absence.

Given under my hand and the seal of this Tribunal on this date **10-02-2025.**

Signature of the Officer, Authorised to Issue Summons
(SANJAI JAISWAL), Registrar, DRT - III, MUMBAI.

SBI State Bank of India

Stressed Assets Management Branch – I (SAMB-1) : "The Arcade" 2nd Floor, World Trade Centre, Cuffe Parade, Colaba, Mumbai – 400 005.
Phone: 022 – 22160890/22164116/22184738, **Fax:** 22154227/22181444.

POSSESSION NOTICE (For immovable property)

Whereas, As per the **Hon'ble DRAT Mumbai order in MA No.96/2022 dated 20/11/2023 and MA No.33/2024 dated 29/08/2024 in** above disposed Misc Appeal No.96/2022, the physical possession of the below mentioned immovable property and movables thereon is restored to the Authorized Officer of State Bank of India, SAMB-1 Branch Mumbai on 03.02.2025 from **M/s. Eco Trade Reclaimed Rubber (I) Pvt. Ltd.**

The public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with property will be subject to the charge of the State Bank of India.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

All that piece or parcel of land or ground admeasuring 7500 sq.mtrs (converted to N.A. vide N.A. Order No.NA/SR/2/180/2004 dated 07.08.2004 issued by the authority Sub Divisional Officer, Pune) out of land admeasuring 1 Hector 50 Aar = 15000 sq.mtrs., and RCC Structure with 3675 sq.ft (Built Up) constructed thereon at Gat No. 962 at Village Shindwane, Taluka Haveli Dist Pune and within the registration District of Pune, Sub District Taluka Haveli and within jurisdiction of Sub-Registrar, Haveli No.VI and the said property is bounded as follows : that is to say : On or towards the East : by Gairam of Gat No.963, On or towards the West : by Property of Gat No.961, On or towards the North : by remaining area out of Gat No.962, On or towards the South : by Railway area out of Gat No.962

Authorized Officer
State Bank of India
Date : 14.02.2025 **Stressed Assets Management Branch – I, Mumbai**

SATYAM SILK MILLS LIMITED

Regd Office : 82, Maker Chambers III, 215, Nariman Point, Mumbai 400021
Tel. : 022 - 2204 2554 / 2204 7164 • Fax 022 - 2204 1643
CIN: L17110MH2004PTC030725

EXTRACT OF STATEMENT OF AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER / NINE MONTHS ENDED 31ST DECEMBER, 2024
(Rs. in Lacs)

Particulars	Quarter Ended 31.12.2024 (Unaudited)	Nine Months Ended 31.12.2024 (Unaudited)	Quarter Ended 31.12.2023 (Unaudited)
Total Income from Operations	-	-	-
Net Profit / (loss) for the period (before tax, Exceptional and/or Extraordinary items) ordinary activities after tax	24.91	78.70	33.03
Net Profit / (loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	24.91	78.70	33.03
Net Profit / (loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	18.81	58.98	23.77
Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/(loss) for the period (after tax) and other Comprehensive Income (after tax)]	(253.96)	(231.32)	133.98
Equity Share Capital	-	-	-
Earnings Per Share (of Rs. 10/- each) (For continuing and discontinued operations)-	-	-	-
Basic and Diluted	1.02	3.19	1.28

NOTE:
1) The above is an extract of the detailed format of Quarter and Nine Months ended 31.12.2024 Financial Results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulation, 2015 read with SEBI circular daled 5th July, 2016. The full format of the Quarterly Financial Results is available on the Stock Exchange website: BSE Limited (www.bseindia.com).
2) The above were reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their respective meetings held on 13th February, 2025.

Place : Mumbai
Date : 13.02.2025

For Satyam Silk Mills Limited
Sd/-
Rohitkumar Mishra
Whole time Director

बैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda

Zonal Stressed Asset Recovery Branch : Meher Chamber, Ground floor, Dr. Sunderlal Behl Marg, Ballard Estate, Mumbai-400001. Phone: 022-43683807, 43683808, Email: armbom@bankofbaroda.co.in

Sale Notice For Sale Of Immovable Properties
"APPENDIX- IV-A [See proviso to Rule 8 (6)]

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.
Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s), Mortgagor (s) and Guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, possession of which has been taken by the Authorised Officer of Bank of Baroda, Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" basis for recovery of dues in below mentioned account/s. The details of Borrower/s/Mortgagor/Guarantor/s/Secured Asset/s/Dues/Reserve Price/e-Auction date & Time, EMD and Bid Increase Amount are mentioned below -

Sr. No.	Name & Address of Borrower/s /Guarantor/s	Description of the immovable property with known encumbrances, if any	Total Dues	1.Date of e-Auction 2. Time of E-auction - Start Time to End Time 3.Last date and time of submission of Bid and EMD.	(1) Reserve Price & (2) EMD Amount of the Property (3) Bid Increase Amount	1. EMD deposit Account No. 2 IFSC Code 3. Bank of Baroda Branch	1. Status of possession (Constructive / Physical) 2. Property Inspection date 3. Time
1	**M/s U.S Realty Pvt Ltd (Borrower)** 1301, 13th Floor, Plot No. 19, Sector 30-A, Prosima, Rear Vashi Railway Station, Above Kalyan Jewellers, Vashi Navi Mumbai – 400705 **Mr. Urmish Manharlal Udani (CMD and Guarantor)** a) 1301, 13th Floor, Plot No. 19, Sector 30-A, Prosima, Rear Vashi Railway Station, Above Kalyan Jewellers, Vashi Navi Mumbai – 400705 and b) RH-5/J 12, Prabhu Krupa, Sector 6, Vashi, Navi Mumbai - 400703 **Mrs. Neha Urmish Udani (Guarantor)** RH-5/J 12, Prabhu Krupa, Sector 6, Vashi, Navi Mumbai – 400703 **M/s U.S Roof Ltd. (Guarantor)** 1301, 13th Floor, Plot No. 19, Sector 30-A, Prosima, Rear Vashi Railway Station, Above Kalyan Jewellers, Vashi Navi Mumbai – 400705 **M/s Udani Traders (Guarantors)** 1301, 13th Floor, Plot No. 19, Sector 30-A, Prosima, Rear Vashi Railway Station, Above Kalyan Jewellers, Vashi Navi Mumbai – 400705 **M/s U.S Construction and Developers (Guarantor)** 1301, 13th Floor, Plot No. 19, Sector 30-A, Prosima, Rear Vashi Railway Station, Above Kalyan Jewellers, Vashi Navi Mumbai – 400705	I) Equitable Mortgage of Shop no.6, ground floor Techno city IT park plot No x-4/5-A,T.T.C Industrial Area, Mahape, Navi Mumbai, admeasuring 1150 Square feet In the name of M/s U. S Realty Pvt Ltd **Encumbrance known to bank: None**	**Total dues- Outstanding Amount as on 19.06.2015 Rs. 15,78,54,744 plus Applicable Interest and other charges less recovery up to date**	1)06.03.2025 2) 1300 Hrs to 1500 Hrs 3) 05.03.2025 and 17.00 Hrs	**1) Rs 125.00 Lakh 2) Rs 12.50 lakh 3) Rs 1.00 lakh**	1. 03830200001231 2. BARB0BALBOM (Fifth Character Zero) 3. Ballard Estate Account Name: ARMB Recovery Account	1. Physical Possession 2. 21.02.2025 3. 03.00 PM to 05.00 PM
		ii) Equitable Mortgage of Shop no.7 ground floor Techno city IT park plot No x-4/5-A,T.T.C Industrial Area, Mahape, Navi Mumbai, admeasuring 1014 Square feet In the name of M/s U. S Realty Pvt Ltd E **Encumbrance known to bank: None**		1)06.03.2025 2) 1300 Hrs to 1500 Hrs 3) 05.03.2025 and 17.00 Hrs	**1) Rs 110.00 Lakh 2) Rs 11.00 lakh 3) Rs 1.00 lakh**	1. 03830200001231 2. BARB0BALBOM (Fifth Character Zero) 3. Ballard Estate Account Name: ARMB Recovery Account	1. Physical Possession 2. 21.02.2025 3. 03.00 PM to 05.00 PM
		iii) Equitable Mortgage of Shop no.8 ground floor Techno city IT park plot No x-4/5-A,T.T.C Industrial Area, Mahape, Navi Mumbai, admeasuring 1200 Square feet In the name of M/s U. S Realty Pvt Ltd **Encumbrance known to bank: None**		1)06.03.2025 2) 1300 Hrs to 1500 Hrs 3) 05.03.2025 and 17.00 Hrs	**1) Rs 130.00 Lakh 2) Rs 13.00 lakh 3) Rs 1.00 lakh**	1. 03830200001231 2. BARB0BALBOM (Fifth Character Zero) 3. Ballard Estate Account Name: ARMB Recovery Account	1. Physical Possession 2. 21.02.2025 3. 03.00 PM to 05.00 PM

For detailed terms and conditions of sale, please refer/visit to the website link https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm and https://bob.auctiontiger.net/EPROC/prospective bidders may contact the Authorised officer on Tel No.022-43683808 Mobile No. 9304047200

Date: 13.02.2025
Place: Mumbai

Sd/-
Authorised Officer

GIC HOUSING FINANCE LTD.

CORPORATE OFFICE / HEAD OFFICE : GICHFL, National Insurance Building, 6Th Floor, J. T. Road,Next To Astoria Hotel, Churchgate, Mumbai, 400 020. **Tel.:** (022) 2285 1765 / 66 / 67 **Email:** Corporate@Gichf.com Website: Www.gichfindia.com
BOISAR BRANCH : 235, Second Floor, Harmony Plaza, Opp. SBI, Tarapur Road, Boisar (W) - 401501. Contact No. 02525 - 266803 / 267010 Email : boisar@gichfindia.com
VASAI BRANCH : Gic Housing Finance Ltd., B/101, 1St Floor, Kini Arcade, Barampur, Near Stella Petrol Pump, Vasai (W), Palghar - 401 202. Tel. : 8080022309 / 8080322309 E-Mail : Vasai@Gichf.co.in
VIRAR BRANCH : 3rd Floor, Sandeep House,Tirupati Nagar, Phase -1,Opp.Royal Academic School, VIRAR (West) - 401303 PHONE - 0250-2505222 , 2506565 , 2507003

DEMAND NOTICE

(IN PURSUANCE WITH SECTION 13 (2) OF THE SARFAESI ACT, 2002)

"GIC Housing Finance Ltd. (GICHFL) had sanctioned Housing loan/Mortgage loan/Repair & Renovation loan to the following borrower(s) to purchase/ renovate/loan against residential premises by creating equitable mortgage in favor of **GICHFL**". The repayment of the loan(s) is irregular and the account(s) is finally classified as Non Performing Asset in accordance with directions and guidelines of National Housing Bank. **GICHFL** has therefore invoked its rights under section 13 (2) of the SARFAESI ACT, 2002 and called upon the borrower(s) to repay the total outstanding due mentioned therein, within **60 days** from the date of the said Demand notice(s).

The borrower(s) is hereby again called upon publicly to pay the said total dues plus the charges & interest accrued till date within 60 days from the date of this notice failing which GICHFL shall resort to all or any of the legal rights to TAKE **POSSESSION** of the said property(ies) and dispose it and adjust the proceeds against the outstanding dues amount. The borrower(s) is also restrained from alienating or creating third party interest on the ownership of the property(ies).

Sr. No	File No./ Name of the Borrower(s)/ Co-Borrower(s) & Guarantors / Name of the Branch	Address Of The Mortgaged Property	Total Outstanding as per Demand Notice (In Rs.)	Date of Demand Notice
1	**MH0630600001055/ SRISHTI SRIVASTAVA/ BOISAR**	Gut No: 42,Building Name: Mathura Kunj Building,House No: 102,Floor No: First,Plot No: Bldg No.01,Street Name: Mathura Kunj Building,Sector Ward No: Type B,Land Mark: Patil Pada Grampanchayat,Village: Nandore,Location: Palghar,Taluka: Palghar,State: Maharashtra,Pin Code: 401404,Police Station: Palghar,North By: Villager House,South By: House,East By: House,West By: Internal Road,	Rs.1427556/-	07.02.2025
2	**MH0740600000482/AMIT PARVINDRA SINGH/ VASAI**	Gut No: 43 To 45,Building Name: Nakshatra Primus Bldg No.2,House No: 403/A,Floor No: 4th,Plot No: H No. 9 10 11 12 2a,Street Name: Tiwari Road,Land Mark: Global Arena Building,Village: Tiwari,Location: Naigaon (Mumbai),Taluka: Vasai,State: Maharashtra,Pin Code: 400014,Police Station: Naigaon East,North By: Rail Track,South By: Under Construction Building,East By: Open Plot,West By: Naigaon Tivari Road,	Rs.1968915/-	07.02.2025
3	**MH0740600001109/SUMIT AKHILESH MISHRA/ VIRAR**	Gut No: 110 111 112,Building Name: Vasant Nagari Meru Chs Ltd,House No: Flat No B 302,Floor No: 3rd Flr,Plot No: Sector Ii,Street Name: Vasant Nagari,Sector Ward No: Sector Ii,Land Mark: Near Badal Chs Ltd,Village: Manickpur,Location: Vasai East Ie,Taluka: Vasai,State: Maharashtra,Pin Code: 401208,Police Station: Vasai E,North By: Vasant Nagari Road,South By: Rsidentia Building,East By: Rsidentia Building,West By: Shubham Apartment,	Rs. 4154403/-	07.02.2025
4	**MH0340610001255/ MANOJKUMAR MOHAN SINGH/ VIRAR**	Gut No: 103 104,Building Name: Olive Chs Ltd. Building On-6,House No: 705/D,Floor No: 7th Floo,Street Name: Fun Fiesta Road,Sector Ward No: Sriprasta Complex,Land Mark: Fun Feista Road,Location: Sopara,State: Maharashtra,Pin Code: 401203,Police Station: Nallasopara West,North By: Lotus Building,South By: External Road (Station Road),East By: External Road,West By: C & F Wings,	Rs.1413813/-	07.02.2025
5	**MH0340610005014/ LALMAN MITHALAL YADAV**	Gut No: 355,Building Name: Mayureshwar Aparment,House No: A 206,Floor No: 2nd,Plot No: Bldg No 8,